

UCHWAŁA NR 34 /2011
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu
z dnia 30 września 2011r.

w sprawie: **zatwierdzenia wysokości opłat zależnych od Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu dla lokalu mieszkalnego.**

Na podstawie § 53 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu uchwała się co następuje:

§ 1.

1. **Zatwierdza się stawkę eksploatacyjną za lokal mieszkalny od dnia 1 stycznia 2012 r. do dnia 31 grudnia 2012r. w wysokości 2,00 zł/m².**
2. **Kalkulacja stawki eksploatacyjnej stanowi załącznik do uchwały.**

§ 2.

Zatwierdza się na 2012 rok stawkę odpisu na fundusz remontowy w wysokości 1,55 zł/m²/miesięcznie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 1 stycznia 2012r.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu

[Handwritten signatures and stamps]

SPÓDZIELNIA MIESZKANIOWA
LUBAŃ
RADA NADZORCZA

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**

59-800 Luban, ul. B. Chrobrego 3
 tel. 75 722 20 17, fax 75 722 23 56
 NIP: 613-000-40-05 REGON: 000492983
 www.smluban.pl, e-mail: biuro@smluban.pl

Załącznik do uchwały nr...²⁴.../2011r.
 Rady Nadzorczej z dnia 30.09.2011r.

Kalkulacja stawki opłat eksploatacyjnych na 2012 rok - lokale mieszkalne

Lp.	Wyszczególnienie	zł/m ²
1	koszty utrzymania czystości (odpady dodat., deratyzacja)	0,62
2	koszt energii elektrycznej	0,06
3	koszt konserwacji bieżących	0,24
4	usługi kominiarskie	0,03
5	przeglady techniczne	0,04
6	koszty obsługi technicznej	0,04
7	koszty ogólne	0,90
8	koszty administracji	0,26
9	pozostałe koszty	0,19
Razem koszty eksploatacji		2,38

zakładane pożytki 0,38
 stawka eksploatacyjna 2,00

CZŁONEK ZARZĄDU
 Główny Księgowy
 mgr Ryszarda Dąbkowska

Zastępca PRZESIA ZARZĄDU
 d/s technicznych
 mgr inż. Marek Czolij

PREZES ZARZĄDU
 Marian Kwolik

[Signature]

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
 LUBAŃ
 RADA NADZORCZA

[Signature]

[Signature]

[Signature]