

ZAPROSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu, działając na podstawie §24 ust.1 Statutu, zaprasza na **Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu, które odbędzie się 22 czerwca 2023 r. o godz. 16³⁰ w Miejskim Domu Kultury w Lubaniu przyul. Kościuszki 4.**

Projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór protokolantów.
3. Przyjęcie regulaminu Walnego Zgromadzenia obradującego w dniu 22 czerwca 2023 r.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Wybór komisji:
 - a) mandatowo-skrutacyjnej,
 - b) wyborczej,
 - c) wnioskowej.
6. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia z dnia 22.06.2022 r.
7. Sprawozdanie z działalności Zarządu SM w Lubaniu za 2022 rok.
8. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej SM w Lubaniu za 2022 r. i przedstawienie wniosku o udzielenie absolutorium dla członków Zarządu.
9. Wybory do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu na kadencję 2023-2026.
10. Wybór delegatów na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
11. Dyskusja.
12. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2022 r.,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu za 2022r.,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego SM za 2022 r.,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za działalność w 2022r.,
 - e) ustalenie wysokości najwyższej sumy zobowiązań, jaką SM może zaciągnąć w okresie od 01.07.2023r. do 30.06.2024r.,
 - f) przeznaczenia zysku osiągniętego przez SM za 2022 r.,
 - g) wybór RN,
 - h) wybór delegata na Krajowy Zjazd ZRSM RP.
13. Sprawozdanie komisji wnioskowej dotyczące wniosków złożonych zgodnie z §26 Statutu SM.
14. Zamknięcie obrad.

Ponadto informujemy, że protokół Walnego Zgromadzenia z dnia 22czerwca 2022 r., sprawozdanie finansowe za 2022 r., materiały sprawozdawcze i projekty uchwał są do wglądu w biurze Spółdzielni przy ul. Bolesława Chrobrego 3 w Lubaniu w godzinach pracy Spółdzielni.

Porządek obrad WZ obejmuje wybory 9 członków do Rady Nadzorczej Spółdzielni.

Kandydatów na członków RN zgłaszają pisemnie członkowie Spółdzielni najpóźniej 15 dni przed WZ Spółdzielni. Każdy kandydat musi być poparty przez co najmniej 20 członków podpisanych pod zgłoszeniem z podaniem następujących danych: Imię i nazwisko, adres zamieszkania, czytelny własnoręczny podpis.

Kandydat na członka najpóźniej na 3 dni przed WZ składa pisemne oświadczenie, którego wzór można otrzymać w biurze Spółdzielni – Sekretariat pokój nr 3.

Członkowie Spółdzielni zainteresowani otrzymaniem materiałów na Walne Zgromadzenie winni uzgodnić powyższą sprawę w sekretariacie Spółdzielni.

Członkowie mają prawo zgłaszać własne projekty uchwał i żądania zamieszczenia w porządku obrad Walnego Zgromadzenia innych spraw niż określone w zawiadomieniu, poparte podpisami co najmniej 10 członków Spółdzielni, na co najmniej 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia 07.06.2023r. Projekty uchwał należy składać w formie pisemnej w sekretariacie Spółdzielni w godzinach pracy Spółdzielni.

Poprawki do projektów uchwał zgłoszonych przez Zarząd, Radę Nadzorczą i członków Spółdzielni należy składać na piśmie w sekretariacie Spółdzielni do godz. 13⁰⁰ do dnia 19.06. 2023 r.

Mandaty uczestnika Walnego Zgromadzenia będą wydawane członkom Spółdzielni przybyłym na Walne Zgromadzenie na podstawie dokumentu potwierdzającego tożsamość.