

Lubań, dnia 23 stycznia 2023r.

Zamawiający: **Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lubaniu**
ul. Bolesława Chrobrego 3, 59-800 Lubań

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lubaniu zaprasza do złożenia oferty, na **wykonanie w 2023 roku okresowej kontroli stanu technicznej sprawności instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych - w zasobach administrowanych i zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Lubaniu** (46 budynków, 1896 mieszkań, 1 kotłownia gazowa).

1. Kontrola obejmuje:

- a) instalację gazową od kurka głównego do armatury odcinającej instalację gazową dla odbiorców indywidualnych w budynku wielorodzinnym,
- b) instalację gazową u odbiorców indywidualnych w budynkach,
- c) instalację gazową w lokalnej kotłowni gazowej przy ul. Zamkowej 6 w Lubaniu,

2. Okres wykonania zamówienia:

Protokoły z przeglądu należy dostarczyć do 30 czerwca 2023 r..

3. Warunki udziału w postępowaniu

Kontrolę stanu technicznego instalacji gazowych mogą przeprowadzać zarówno osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, jak również osoby mające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych, tzn. świadectwa kwalifikacyjne wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.).

Posiadanie powyższych uprawnień lub kwalifikacji jest warunkiem niezbędnym uczestnictwa w niniejszym postępowaniu.

4. Kryteria oceny ofert.

- 1) Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego, jako oferty zawierające rażąco niską cenę.
- 2) Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

| l.p. | Kryterium | Znaczenie procentowe kryterium | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
|------|-------------------|--------------------------------|---|
| 1) | Cena (C) | 100 % | 100 punktów |

Jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

5. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu – w Lubaniu przy ul. Bolesława Chrobrego 3, sekretariat (I piętro), w nieprzekraczalnym terminie:

| | | | |
|---------|--------------------------|----------|------------------------|
| do dnia | 10 lutego 2023 r. | do godz. | 14⁰⁰ |
|---------|--------------------------|----------|------------------------|