

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu

ogłasza konkurs na stanowisko

ZASTĘPCY PREZESA DS. TECHNICZNYCH

Kandydaci na stanowisko powinni spełniać następujące wymagania:

1. Ukończone wyższe studia techniczne, ekonomiczne, kierunkowe lub pokrewne.
2. Minimum 10 – letnie doświadczenie zawodowe, w tym 5 lat na stanowisku kierowania zespołem, związane z nadzorowaniem i koordynowaniem pracy działu technicznego.
3. Umiejętność interpretacji i stosowania przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących eksploatacji obiektów budowlanych, instalacji elektrycznych, energetycznych, urządzeń poddózorowych.
4. Znajomość prawnych i techniczno-eksploatacyjnych zagadnień funkcjonowania zasobów mieszkaniowych, obsługi pakietu MS OFFICE oraz (jako wartość dodana) oprogramowania stosowanego w spółdzielniach mieszkaniowych.
5. Znajomość prawa budowlanego, spółdzielczego, ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy o własności lokali, ustawy o gospodarce nieruchomościami.
6. Znajomość zasad przedmiarowania, kosztorysowania, przygotowywania specyfikacji technicznych i umów związanych z działalnością remontową, konserwacyjną i eksploatacyjną zasobów mieszkaniowych, umiejętność ich oceny i kontroli ich realizacji.
7. Znajomość zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowej.
8. Umiejętność kierowania zespołem i organizowania bieżącej działalności.
9. Odporność na stres.
10. Niekaralność.

Zgłoszenie kandydata powinno zawierać:

1. Curriculum Vitae.
2. List motywacyjny oraz informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres do korespondencji, numer telefonu kontaktowego, e-mail).
3. Kopię dyplomu ukończenia studiów wyższych oraz innych dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacje i umiejętności.
4. Kopię dokumentów potwierdzających wymagany staż pracy i posiadane doświadczenie zawodowe.
5. Aktualne zaświadczenie o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego wystawione nie wcześniej niż 28 dni od upływu terminu składania ofert.

6. Oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystaniu z pełni praw publicznych.
7. Aktualne zaświadczenie lekarza medycyny pracy potwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na stanowisku kierowniczym (wystawione nie wcześniej niż 28 dni przed upływem terminu składania ofert).
8. Oświadczenie o nieprowadzeniu przeciw kandydatowi postępowań przez prokuraturę i karno-skarbowych.
9. Oświadczenie o nieprowadzeniu przez kandydata lub jego krewnych w linii prostej działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu (oraz rodzącej sytuacji konfliktu interesów).
10. Wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych.

Ofertę zawierającą wszystkie dokumenty kandydata należy składać w sekretariacie Spółdzielni w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 10.00 do 13.00 w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „**Konkurs na stanowisko Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Technicznych – nie otwierać**” - w terminie **do dnia 19 maja 2023 r.**

Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata ani jakichkolwiek innych danych lub znaków.

Postępowanie konkursowe będzie prowadzone w oparciu o „Regulamin przeprowadzania konkursu na stanowisko Zastępcy prezesa ds. Technicznych”

Statut Spółdzielni oraz obowiązujące regulaminy dostępne na stronie internetowej Spółdzielni (www.smluban.pl).

Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość unieważnienia konkursu w każdym czasie bez podania przyczyn.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LUBAŃ
RADA NADZORCZA

Z-CAPRZEWODNICZĄCEGO
RADY NADZORCZEJ


Zbigniew Śmigielski