

UCHWAŁA NR 25 /2017  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu  
z dnia 26 września 2017r.

w sprawie: zatwierdzenia wysokości opłat zależnych od Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu dla lokalu mieszkalnego (członkowie).

Na podstawie § 53 ust. 1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu uchwała się co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się stawkę eksploatacyjną za lokal mieszkalny od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018r. w wysokości łącznej 2,44 zł/m<sup>2</sup>, w tym na odrębny fundusz społeczno – oświatowo – kulturalny w wysokości 0,05 zł/m<sup>2</sup>.
2. Kalkulacja stawki eksploatacyjnej stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

Zatwierdza się na 2018 rok stawkę odpisu na fundusz remontowy w wysokości 1,37 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie.

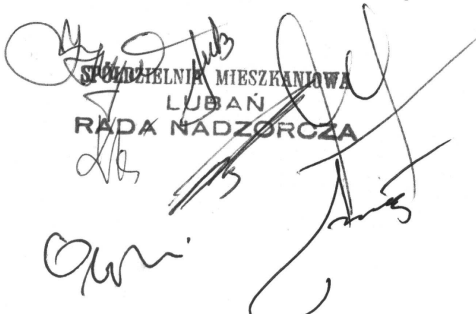
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 1 stycznia 2018r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu

Podpisy członków Rady Nadzorczej

  
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LUBAŃ  
RADA NADZORCZA

**Kalkulacja stawki opłat eksploatacyjnych na 2018 rok - lokale mieszkalne**

Lp.	Wyszczególnienie	zł/m <sup>2</sup>
1	koszty utrzymania czystości, utrzymanie zieleni, akcja zima	0,72
2	koszt energii elektrycznej	0,05
3	koszt konserwacji bieżących	0,40
4	usługi kominiarskie	0,03
5	przeglądy techniczne	0,03
6	koszty obsługi technicznej	0,09
7	koszty ogólne	1,02
8	fundusz społeczno-oświatowo-kulturalny	0,05
9	koszty administracji	0,28
10	pozostałe koszty	0,27
<b>Razem koszty eksploatacji</b>		<b>2,94</b>

zakładane przytki	0,50
<b>stawka eksploatacyjna</b>	<b>2,44</b>
w tym:	
<b>koszty społeczno-oświatowo-kulturalne</b>	<b>0,05</b>

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LUBAŃ  
RADA NADZOROZA

