

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LUBAŃ
RADA NADZORCZA UCHWAŁA NR 12 /2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu
z dnia 18 września 2019 r.

w sprawie: zatwierdzenia wysokości opłat zależnych od Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu za lokal mieszkalny dla członków Spółdzielni

Działając na podstawie §43 ust. 1 pkt 1 i § 73 ust. 1 i 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu Rada Nadzorcza podjęła uchwałę następującej treści:

§ 1.

Zatwierdza się stawkę eksploatacyjną za lokal mieszkalny dla członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. w wysokości 2,85 zł/m², w tym na odrębny fundusz społeczno-oświatowo-kulturalny w wysokości 0,05 zł/m².

Kalkulacja stawki eksploatacyjnej stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

Zatwierdza się na 2020 r. stawkę odpisu na fundusz remontowy w wysokości 1,35 zł/m² miesięcznie.

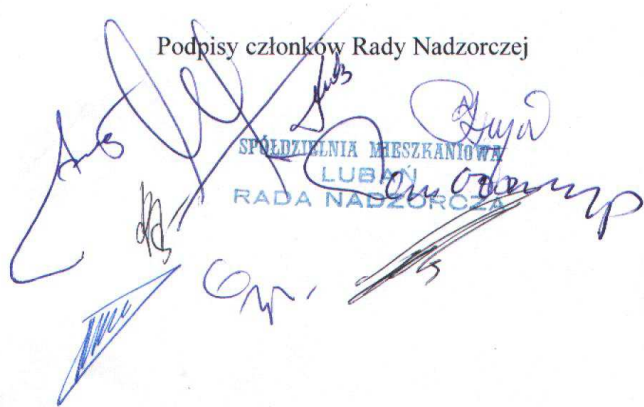
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od dnia 1 stycznia 2020 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubaniu.

Podpisy członków Rady Nadzorczej



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LUBAŃ
RADA NADZORCZA

Załącznik do uchwały nr 12.../2019 r.
Rady Nadzorczej z dnia 18.09.2019 r.

Kalkulacja stawki opłat eksploatacyjnych na 2020 rok - lokale mieszkalne

Lp.	Wyszczególnienie	zł/m ²
1	koszty utrzymania czystości, utrzymanie zieleni	0,82
2	koszt energii elektrycznej	0,05
3	koszt konserwacji bieżących	0,36
4	usługi kominiarskie	0,03
5	przeglady techniczne	0,03
6	koszty obsługi technicznej	0,10
7	koszty ogólne	1,28
8	fundusz społeczno-oświatowo-kulturalny	0,05
9	koszty administracji	0,30
10	pozostałe koszty	0,28
Razem koszty eksploatacji		3,30

zakładane pożytki 0,45
stawka eksploatacyjna 2,85
w tym:
koszty społeczno-oświatowo-kulturalne 0,05


SPÓŁNIEŚNIA MIESZKANIOWA
LUBAŃ
RADA NADZORCZA